

Website-Nutzungsbedingungen

Stand: 06. Mai 2018

Wir behalten uns alle Rechte an unseren Websites vor. Im Rahmen dieses Vorbehaltes gestatten wir jedem Internet-Teilnehmer den Zugang zur Website www.kriegler-immobilien.at, die Verwendung und die Weitergabe von Informationen darüber und aus ihr im folgenden Umfang:

Der Zugang zu dieser Website ist bis auf Widerruf nur mit Web-Browsern zu persönlichen Informationszwecken gestattet. Davon ausdrücklich ausgeschlossen ist die Verwendung von Technologien, die ein Auskundschaften von Systemfunktionen oder Daten ermöglichen, oder die eine bestimmungswidrige Inanspruchnahme von Server-Leistung und/oder Datentransfer verursachen.

Wir gestatten bis auf Widerruf, die Adresse dieser Website, auch in Form von „Hyperlinks“, zu veröffentlichen. Die Veröffentlichung von Daten, Dokumenten, Dateien – jeweils auch auszugsweise – als Teil von anderen Websites, einschließlich des „Inline-Framings“, ist, sofern dies nicht schriftlich durch uns genehmigt wurde, nicht gestattet.

Wir behalten uns die jederzeitige Änderung des Inhaltes und der Funktionen der Website und die jederzeitige und fristlose Sperre des Zugangs zur Website bzw. zur Einstellung ihres Betriebs vor.

Die bestimmungsgemäße Nutzung der Website ist uns gegenüber unentgeltlich. Zur Nutzung der Website kann die Verwendung bestimmter Software oder bestimmter Technologien auf den Systemen des Nutzers erforderlich sein. Der Besucher hat in diesem Zusammenhang keinen Anspruch auf Unterstützung durch uns. Sofern wir in Einzelfällen eine solche Unterstützung leisten, geschieht dies ausschließlich kulanztweise und ohne Gewähr.

Das zum Betrieb der Website eingesetzte System zeichnet das Nutzungsverhalten in Verbindung mit Daten, die rechtlich teils als personenbezogen gelten können, im üblichen Umfang auf. Wir behalten uns die Nutzung dieser Daten mit Hilfe automationsunterstützter Datenverarbeitung zur Evaluierung der Website vor, dies aber ohne eine persönliche Identifikation des Nutzers vorzunehmen. Eine persönliche Identifikation des Nutzers kann jedoch vorgenommen werden, wenn wir Daten einer Behörde oder anderen dazu befugten gesetzlichen Institution aushändigen.

Der Nutzer haftet für Schäden, die er bei uns, anderen Besuchern oder anderen Dritten durch die Verletzung dieser Nutzungsbedingungen verursacht.

Eine Haftung unsererseits für Schäden, die mit der Nutzung unserer Website begründet werden, ist, soweit gesetzlich zulässig, ausgeschlossen. Der Nutzer muss alles Zumutbare unternehmen, um einen möglichen Schaden abzuwenden.

Die Inanspruchnahme von Diensten Dritter, auf die in unserer Website verwiesen wird, erfolgt durch den Nutzer auf dessen eigene Gefahr.

Wir behalten uns jederzeitige angemessene Änderungen dieser Nutzungsbedingungen ohne weitere Verständigung vor.

Diese Nutzungsbedingungen unterliegen österreichischem Recht unter Ausschluss der Verweisungsnormen und des UN-Kaufrechts. Als ausschließlicher Gerichtsstand gilt für sämtliche im Zusammenhang mit der Nutzung der Website und/oder den Nutzungsbedingungen stehenden Fragen das sachlich zuständige Gericht für den ersten Wiener Gemeindebezirk. Sollte eine Bedingung der Nutzungsbedingungen ganz oder teil weise unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, berührt dies nicht die Wirksamkeit oder Durchführbarkeit der übrigen Bedingungen. Die unwirksame oder undurchführbare Bedingung wird durch eine wirksame oder durchführbare Bedingung ersetzt, die in ihrem wirtschaftlichen Gehalt der unwirksamen oder undurchführbaren Bedingung möglichst nahe kommt. Das selbe gilt analog für Lücken in den Nutzungsbedingungen.